

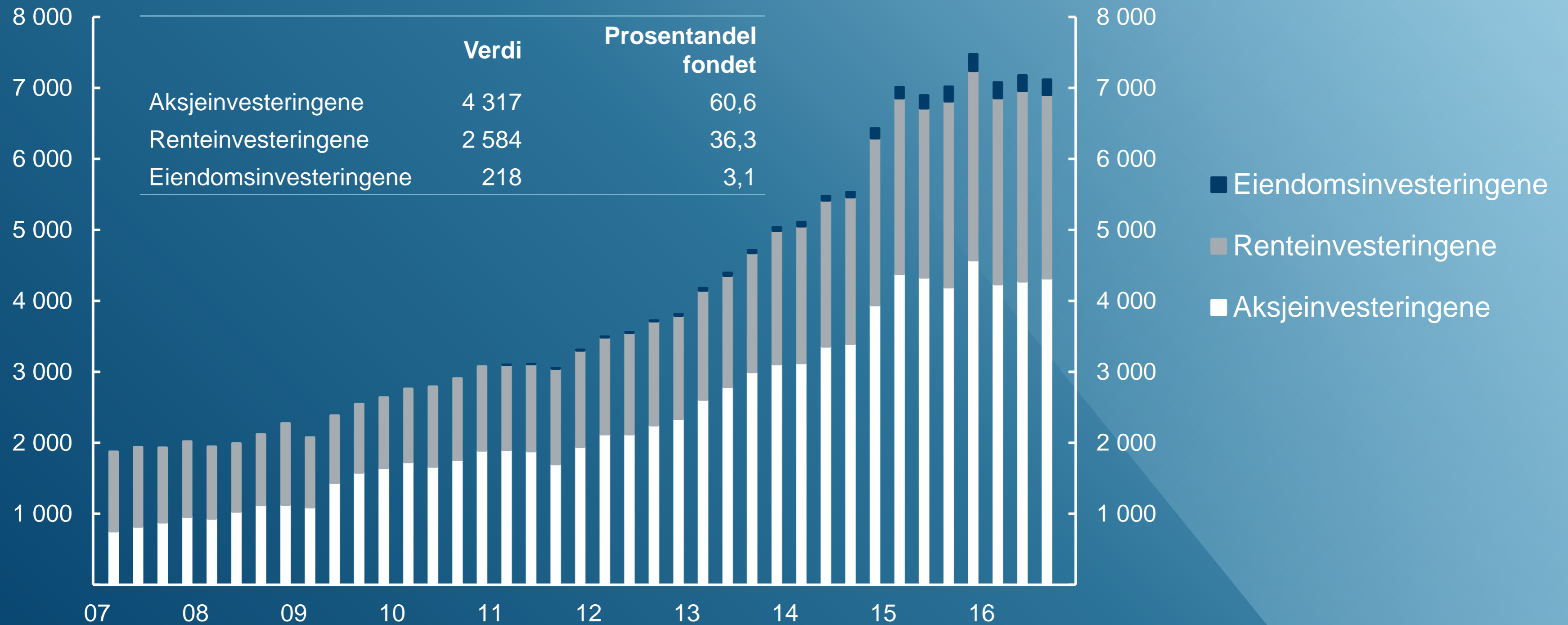
# **STATENS PENSJONSFOND UTLAND**

**TREDJE KVARTAL 2016**

**PRESSESEMINAR  
OSLO, 7. OKTOBER 2016**

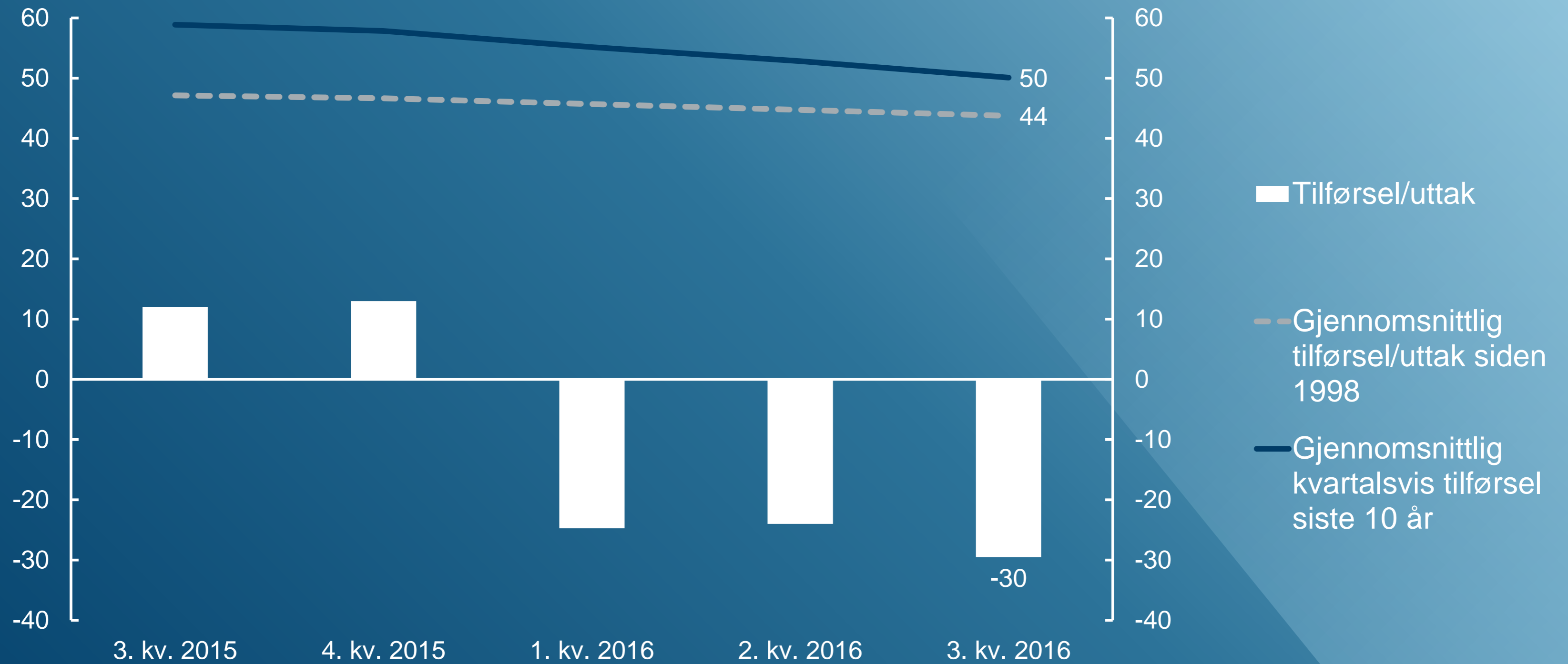
# Markedsverdi

Milliarder kroner. Per 30.09.2016



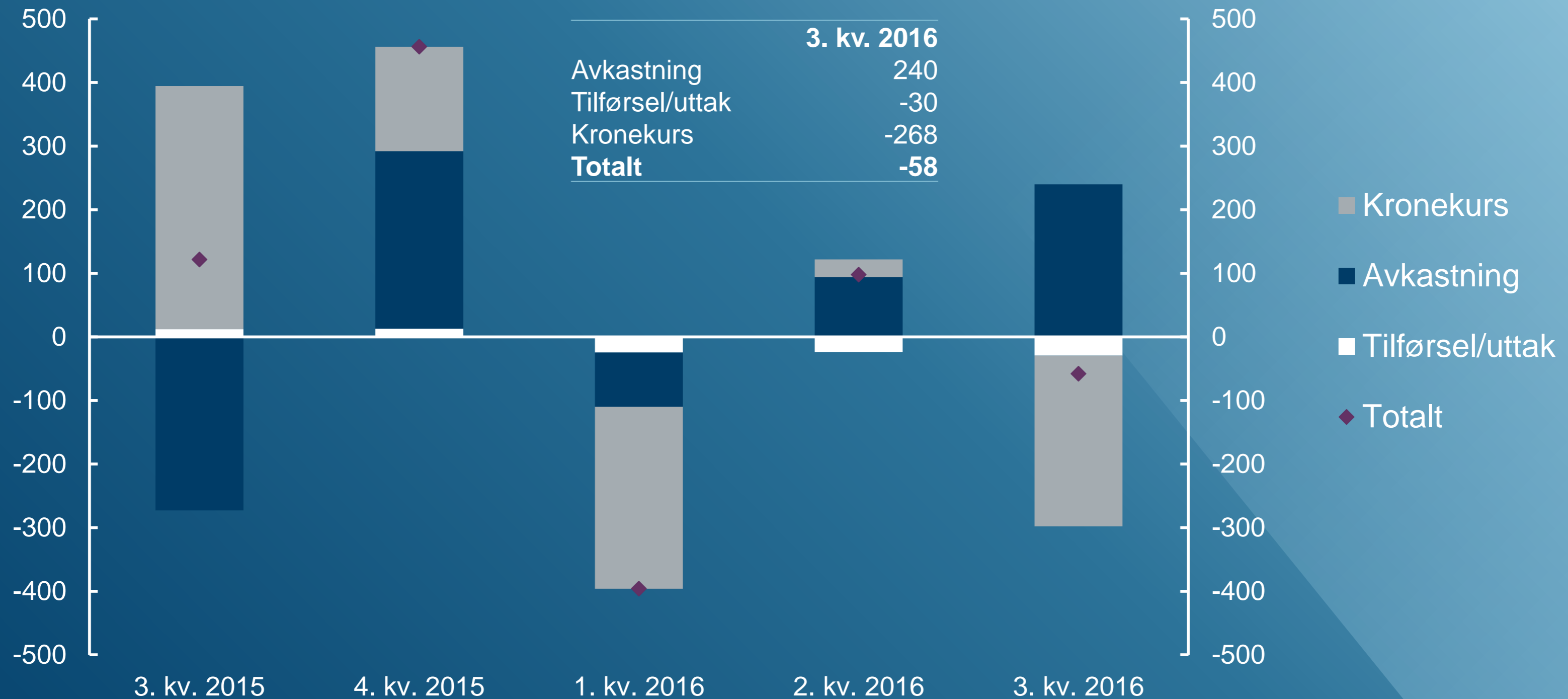
# Tilførsel/uttak

Milliarder kroner



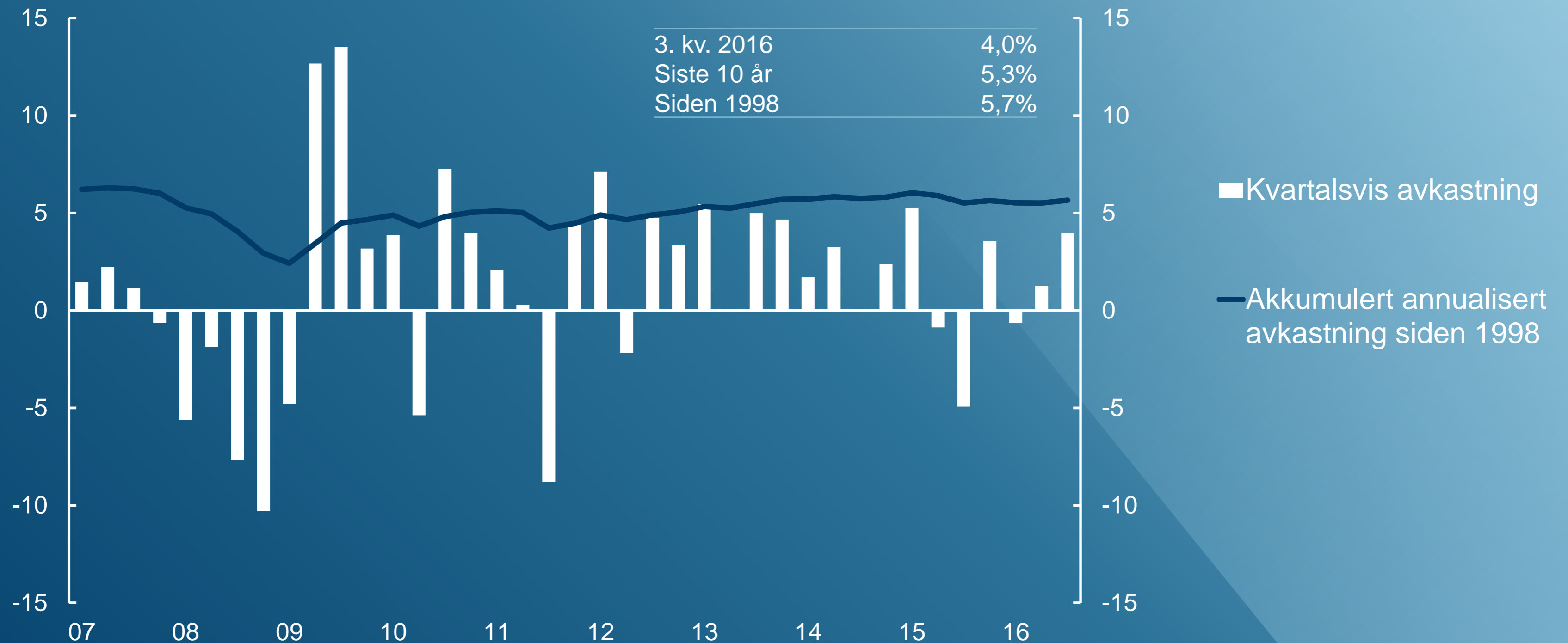
# Kvartalsvis endring i markedsverdien

Milliarder kroner



# Avkastning

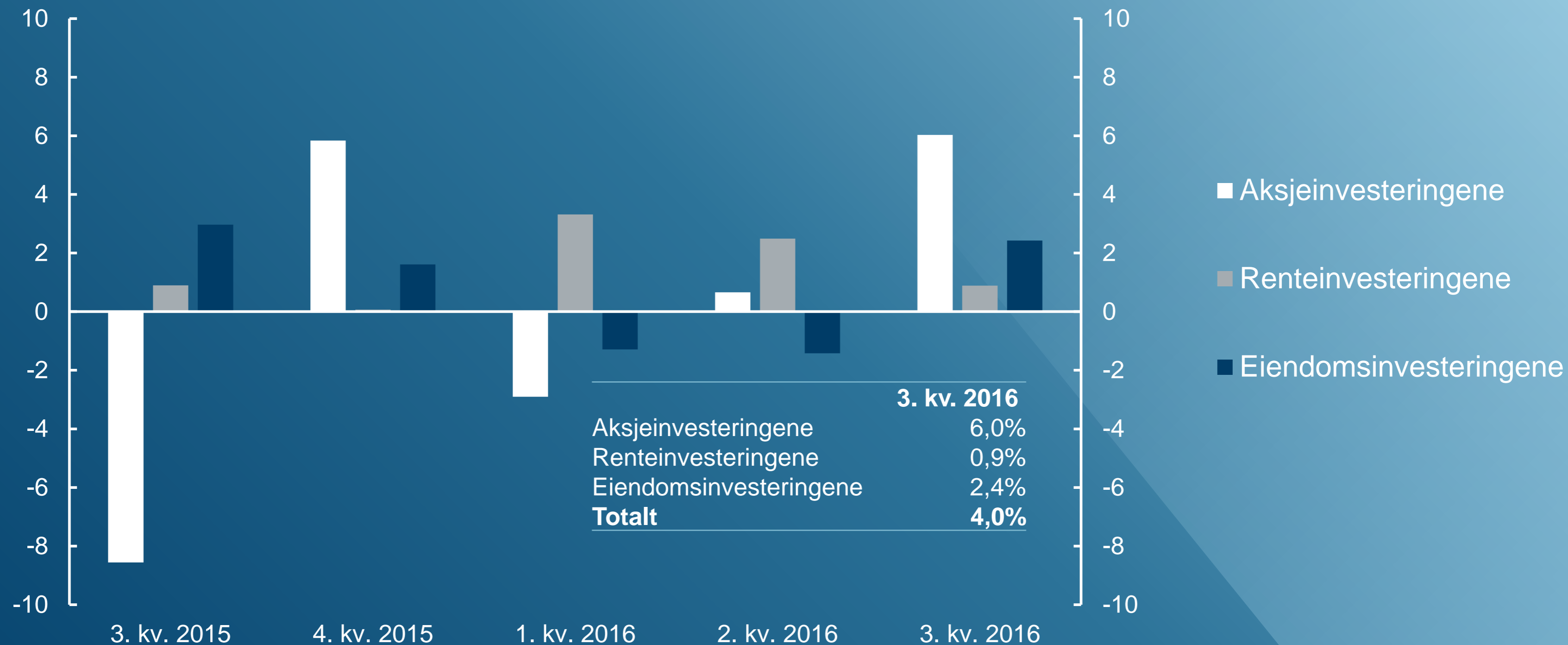
Målt i fondets valutakurv. Periodeavkastning per kvartal.  
Prosent



# Avkastning fordelt på aktivaklasser

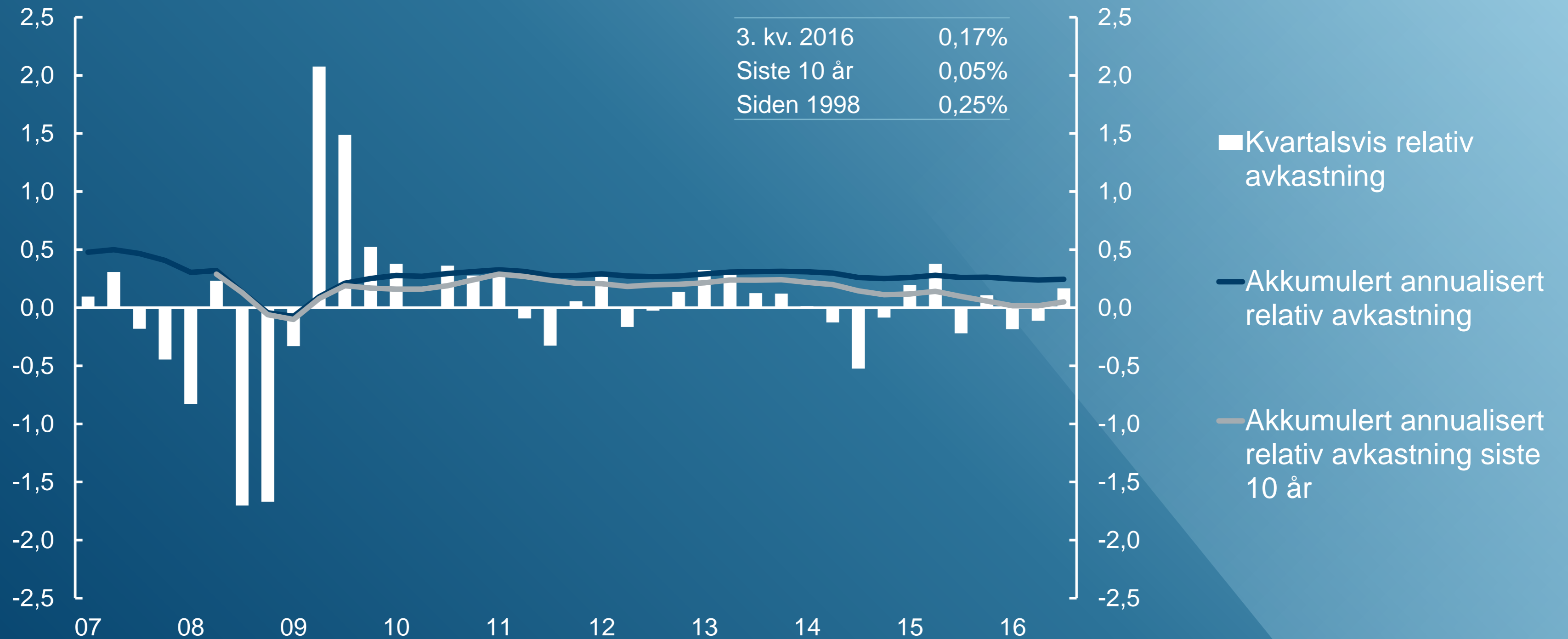
Målt i fondets valutakurv. Periodeavkastning.

Prosent



# Relativ avkastning

Aksje- og renteinvesteringene.  
Prosentpoeng



# Verdiutvikling siden 1996

Milliarder kroner

	30.09.2016	30.6.2016	31.3.2016
Samlet tilførsel av kapital	3 423	3 452	3 475
Samlet avkastning	2 925	2 685	2 591
Samlet forvaltningsgodtgjøring	-34	-33	-32
Endring som følge av svingninger i kronekursen	804	1 073	1 045
<b>Fondets markedsverdi</b>	<b>7 119</b>	<b>7 177</b>	<b>7 079</b>

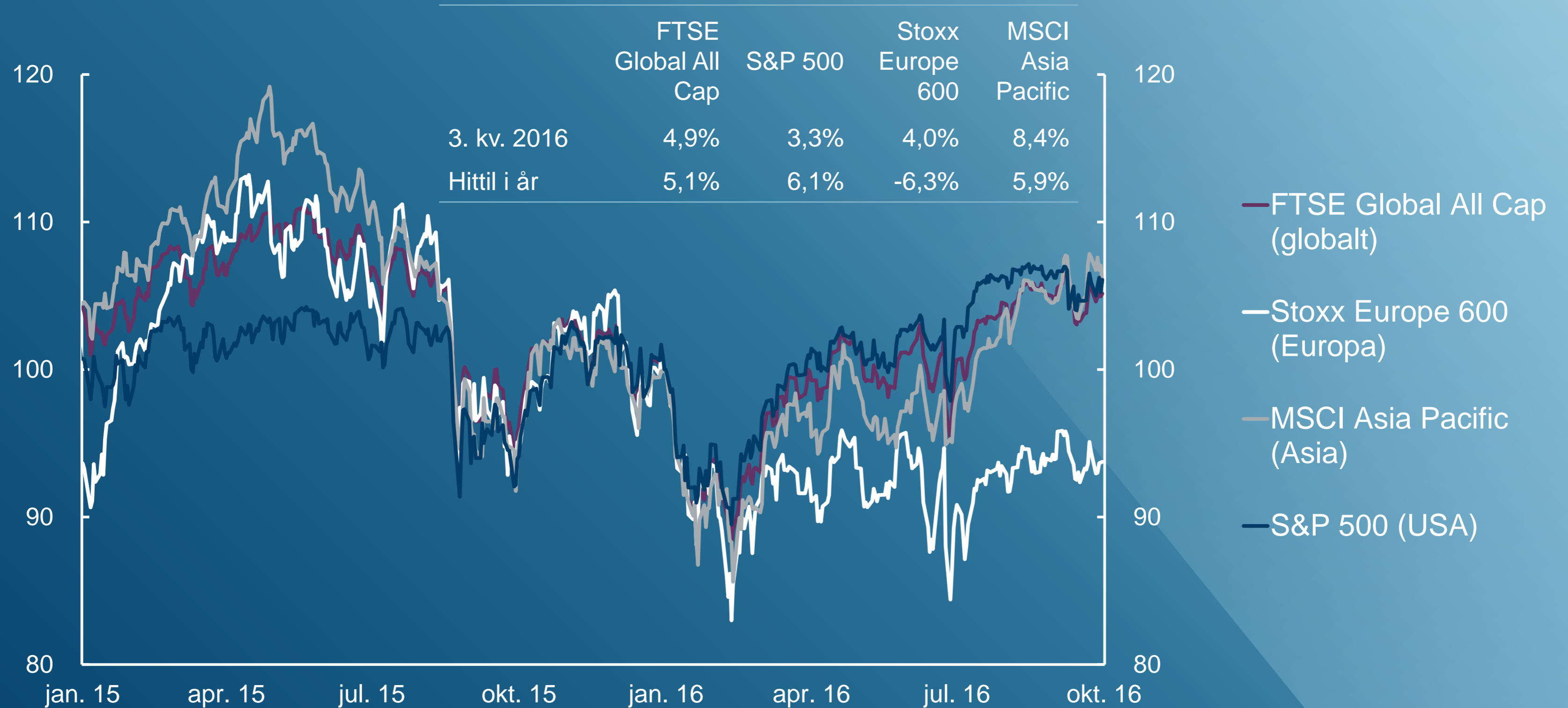
# Historiske nøkkeltall

Målt i internasjonal valuta. Annualisert.  
Prosent

	Siden 1.1.1998	Siste 10 år
Fondets avkastning	5,66	5,34
Årlig prisvekst	1,76	1,76
Årlige forvaltningskostnader	0,09	0,08
Årlig netto realavkastning	3,75	3,44

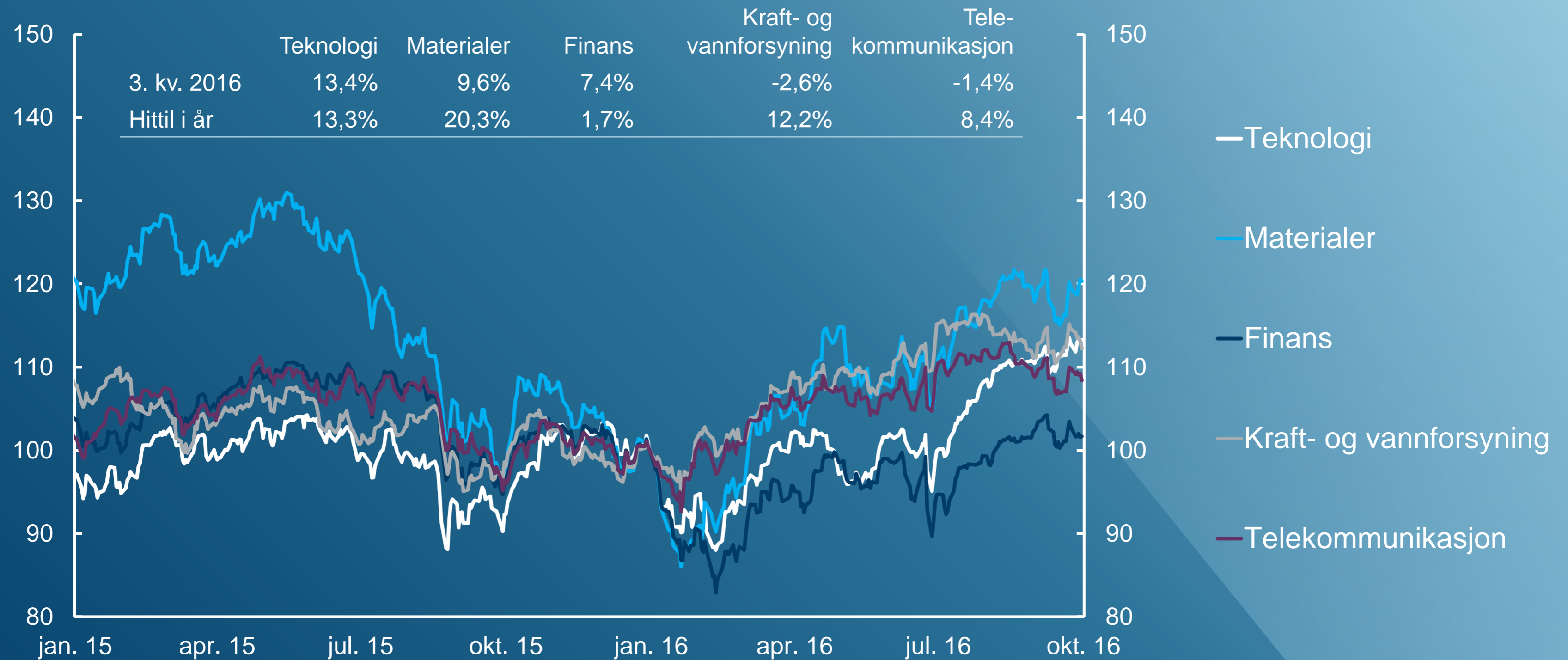
# Aksjemarkedenes utvikling

Målt i USD (Stoxx i EUR). Indeksert (31.12.2015 = 100)



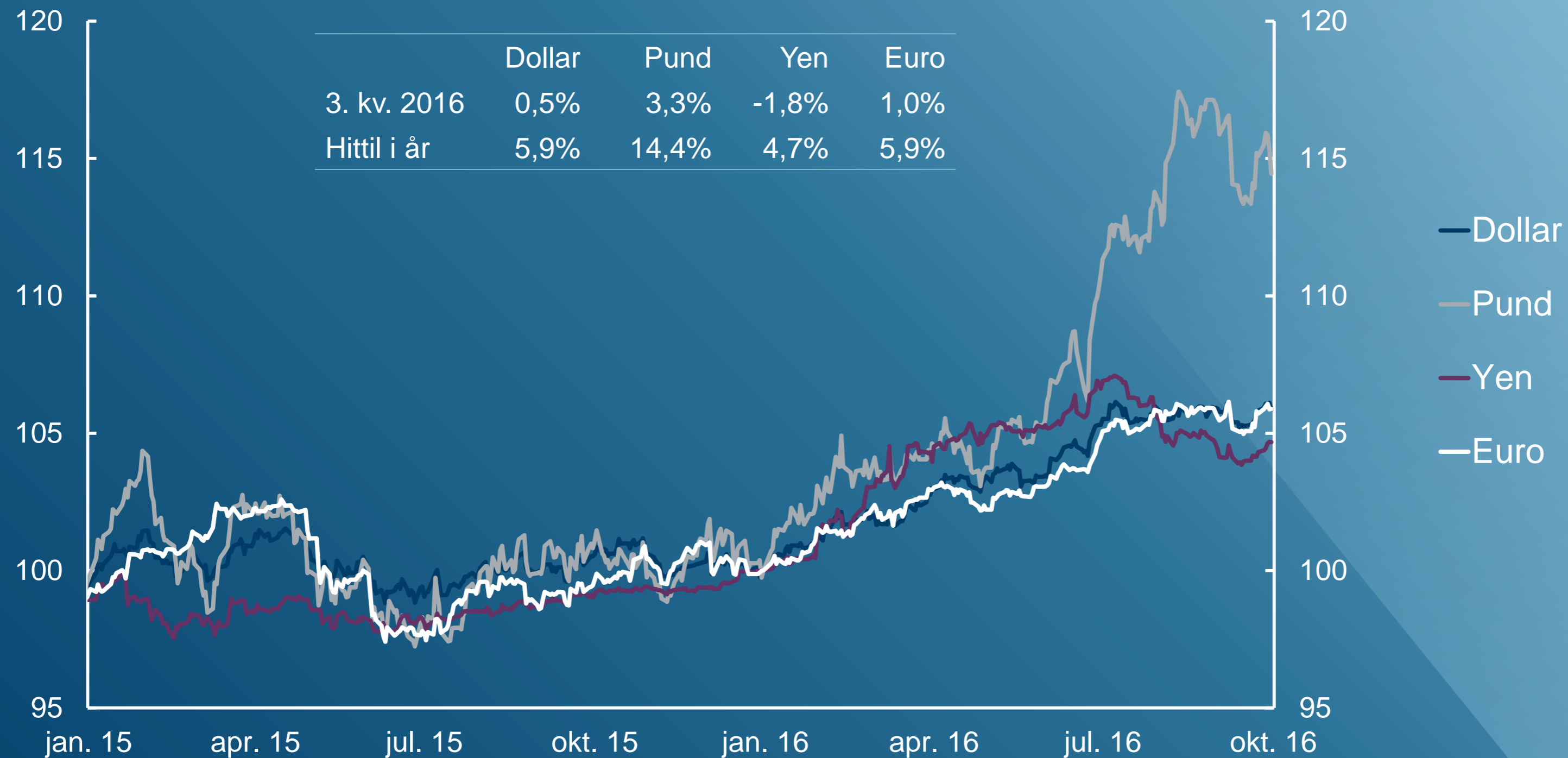
# Kursutviklingen i ulike aksjesektorer

Totalavkastning. Målt i USD. Indeksert (31.12.2015 = 100)



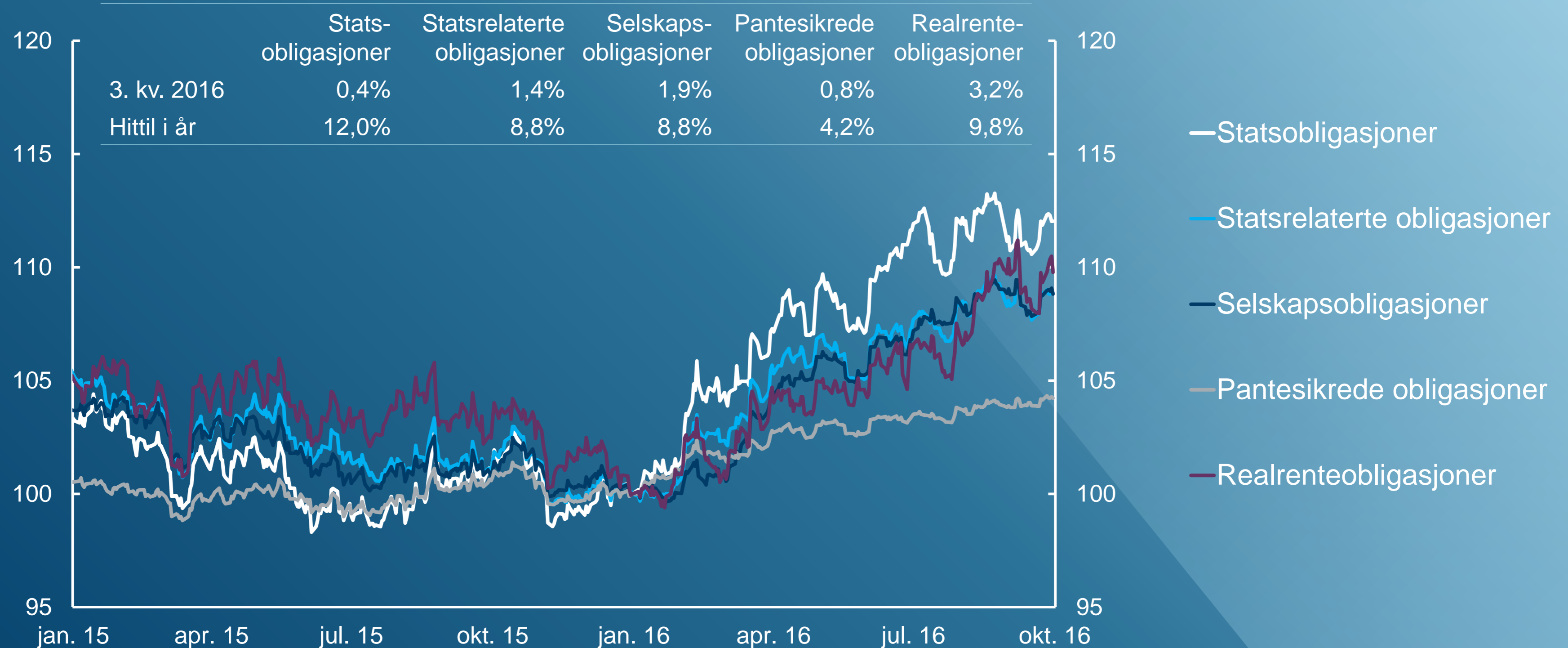
# Kursutvikling for obligasjoner

Målt i lokal valuta. Indeksert (31.12.2015 = 100)



# Kursutvikling for ulike typer obligasjoner

Målt i USD. Indeksert (31.12.2015 = 100)



# Nye eiendomskjøp og -salg

Annonsert i tredje kvartal 2016

## KJØP

Beliggenhet	Partner	Kjøpesum	Andel
Constitution Square, Washington D.C.	MetLife	1,7 milliarder kroner*	47,5
100 First Street og 303 Second Street, San Francisco	Kilroy Realty Corporation	3,8 milliarder kroner	44
355-361 Oxford Street, London		1,4 milliarder kroner	100

## SALG

Beliggenhet	Partner	Salgssum	Andel
To logistikkeiendommer i USA	Prologis	751 millioner kroner	45



\*590 millioner kroner ved overtakelse + anslåtte kostnader

# Hovedpunkter

- Avkastningen var 4,0 prosent i tredje kvartal 2016
- Avkastningen for aksje- og renteinvesteringene var 0,2 prosentpoeng høyere enn avkastningen på referanseindeksene
- Markedsverdien av fondet falt med 58 milliarder kroner til 7 119 milliarder kroner
- Ved utgangen av kvartalet var aktivafordelingen
  - Aksjeinvesteringene 60,6 prosent
  - Renteinvesteringene 36,3 prosent
  - Eiendomsinvesteringene 3,1 prosent

# **STATENS PENSJONSFOND UTLAND**

**TREDJE KVARTAL 2016**

**PRESSESEMINAR  
OSLO, 7. OKTOBER 2016**